

**Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n
Leiter/in Finanzwesen (m/w/d)**

SEWOBA GmbH Seelower Wohnungsbaugesellschaft

Wohnen ist für uns mehr als ein Dach über dem Kopf. Wir gestalten Lebensräume in Seelow und der Region. Die SEWOBA GmbH Seelower Wohnungsbaugesellschaft ist das kommunale Wohnungsunternehmen der Stadt Seelow. Wir bewirtschaften unseren eigenen Wohnungsbestand von ca. 1.500 Wohneinheiten und ca. 1.000 Wohneinheiten für Ämter und Gemeinden. Wir stehen für bezahlbares, sicheres und lebenswertes Wohnen in der Region Märkisch-Oderland.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine engagierte Persönlichkeit als

Leiter/in Finanzwesen (m/w/d)

Ihre Rolle bei uns

Sie übernehmen die fachliche und disziplinarische Leitung des Bereichs Finanzwesen mit derzeit sieben Kolleginnen und Kollegen und arbeiten eng mit der Geschäftsführung zusammen.

Der Einstieg wird Ihnen leicht gemacht: Eine strukturierte Einarbeitung durch die aktuelle Stelleninhaberin stellt sicher, dass Wissen und Erfahrungen geordnet übergeben werden und Sie die Themen Schritt für Schritt übernehmen können.

Ihre Aufgaben

- Führung und Weiterentwicklung des Teams Finanzwirtschaft / Rechnungswesen
- Verantwortung für Haupt- und Nebenbuchhaltung (u. a. Mieten-, Anlagen-, Darlehensbuchhaltung sowie Betriebskosten)
- Erstellung der Jahresabschlüsse nach HGB sowie laufender Auswertungen und Berichte für Geschäftsführung und Gremien
- Koordination steuerlicher Themen und Zusammenarbeit mit unserem Steuerberater
- Liquiditätsplanung sowie Mitwirkung an Wirtschafts-, Finanz- und Erfolgsplanung gemeinsam mit einem erfahrenen externen Dienstleister
- Ansprechpartner für Wirtschaftsprüfer, Steuerberater, Banken und weitere externe Partner

- Weiterentwicklung und Digitalisierung der Prozesse im Finanz- und Rechnungswesen
- Prüfung von Förderprogrammen, Auslegung der Richtlinien, Antrags- und Nachweisführung (inkl. Fristen, Dokumentation, Mittelabruf)

Was Sie mitbringen

- Eine abgeschlossene kaufmännische Ausbildung, beispielsweise im Bereich Finanzbuchhaltung, Steuerwesen, Immobilienwirtschaft mit Zusatzqualifikation oder eine vergleichbare Qualifikation, alternativ ein abgeschlossenes wirtschaftswissenschaftliches Studium
- Mehrjährige Berufserfahrung im Finanz- und Rechnungswesen, idealerweise in der Wohnungswirtschaft
- Abschlusssicherheit nach HGB und fundierte Kenntnisse in der Haupt- und Nebenbuchhaltung
- Souveräner Umgang mit gängiger Office-Software; Erfahrung mit wohnungswirtschaftlichen ERP-Systemen (Wodis Yuneo) ist von Vorteil
- Freude an Führung: Sie können ein Team motivieren, klar strukturieren und fachlich weiterentwickeln
- Ausgeprägtes Verantwortungsbewusstsein, Entscheidungsstärke und eine lösungsorientierte Arbeitsweise

Was wir Ihnen bieten

- Eine verantwortungsvolle Führungsaufgabe in einem kommunalen Wohnungsunternehmen
- Vergütung nach Tarifvertrag der Wohnungswirtschaft mit regelmäßigen Anpassungen und tariflichen Sonderleistungen
- Jubiläumszuwendungen und zusätzliche Benefits wie Gesundheitsbonus
- Flexible Arbeitszeitgestaltung im Rahmen unserer betrieblichen Gleitzeitregelung
- Moderne technische Ausstattung und ein zeitgemäßes Arbeitsumfeld
- Umfangreiche Schulungs- und Weiterbildungsangebote
- Unterstützung durch einen erfahrenen externen Dienstleister bei Wirtschaftsplanung und Finanzierungsthemen

Ihre Bewerbung

Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, relevante Zeugnisse) mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins per E-Mail an:

Jonas Heymann

Geschäftsführung SEWOBA GmbH

E-Mail: bewerbung@sewoba.de

Wir freuen uns darauf Sie kennenzulernen!